

«التعمير»: مشاريع جديدة في المغرب



● فواز البدر ووزير السياحة المغربي

قالت شركة التعمير للاستثمار العقاري انها تستعد للدخول في مجموعة جديدة من مشاريع الفنادق والضيافة في المملكة المغربية خلال الفترة المقبلة، وتشمل هذه المشاريع تنفيذ فنادق من فئة الثلاث نجوم وكذلك تشييد بناية شقق فندقية على غرار مجموعة بنايات أميا رزيدنس التي اشتهرت الشركة بتطويرها وإدارتها خلال السنوات الثلاث الأخيرة.

وقال الرئيس التنفيذي فواز البدر إن الشركة قامت بزيارة المملكة المغربية لمقابلة وزير السياحة المغربي حسن حداد، حيث تناولت المقابلة الحديث عن نشاط شركة التعمير بشكل عام في مملكة المغرب والذي يتضمن استثمار الشركة في مدينة فاس من خلال فندق رمادا الذي يضم 133 غرفة سياحية، بالإضافة إلى الاستثمار الحالي الذي تقوم الشركة بتشبيده في مدينة طنجة وهو فندق رمادا أنكور والذي سيضم 195 غرفة، وكذلك الأرض التي قامت الشركة بشرائها في مدينة أغادير والتي سيتم تطويرها إلى فندق ثلاث نجوم، حيث يجري حالياً أخذ الموافقات والتصاريح اللازمة وعمل التصاميم بشأنها.

كما اشتملت المقابلة على الحديث بشأن الخطة التوسعية للتعمر في المملكة المغربية والتي تعتبر إحدى الدول المستهدفة للشركة، حيث تتضمن استراتيجية الشركة التوسعية التركيز على قطاع الفنادق من خلال تنفيذ فنادق في المدن الرئيسية من فئة ثلاث نجوم وكذلك تنفيذ مشروع مماثل لنادي الكورنيش وشقق فندقية، حيث تدرس الشركة الآن إمكانية الاستحواذ على قطعة أرض شاسعة لتطويرها كمشروع سياحي ترفيهي متكامل مكون من فندق وناد صحي ومركز تجاري وشقق مفروشة وأخرى للبيع.

ولفت البدر إلى أن شركة التعمير لا تزال ملتزمة بما أقرته سابقا من إستراتيجية التوسع في المغرب على الرغم من الظروف التي تمر بها المنطقة وتداعيات الأزمة المالية العالمية وتشدد البنوك في منح التمويل، متوقعا أن تحقق استثمارات الشركة في قطاع الفنادق والضيافة في المملكة المغربية عوائد مجزية لها.